



PROCESO DE SELECCIÓN DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO/A. TURNO LIBRE MEDIANTE SISTEMA DE CONCURSO-OPOSICIÓN

Ejercicio Primero

1. Según el artículo 239 Fuerza mayor, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público ¿en cuál de los siguientes supuestos tendrá el contratista derecho a una indemnización por los daños y perjuicios sufridos durante la ejecución del contrato?

- a) Cuando los daños deriven de cualquier incendio producido durante la ejecución del contrato.
- b) Los destrozos ocasionados violentamente en tiempo de guerra, robos tumultuosos o alteraciones graves del orden público.
- c) Siempre que los daños ocasionen un retraso en la ejecución del contrato.
- d) Cuando los daños sean consecuencia de un robo ordinario.

2. Según el artículo 240 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ¿cuándo expedirá la Administración las certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme a proyecto?

- a) Trimestralmente, dentro de los diez primeros días del trimestre siguiente, certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme a proyecto durante dicho período de tiempo, salvo que el pliego establezca una periodicidad diferente.
- b) Mensualmente, dentro de los treinta días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme a proyecto durante dicho período de tiempo, salvo prevención en contrario en el pliego de prescripciones técnicas particulares.
- c) Mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme a proyecto durante dicho período de tiempo, salvo prevención en contrario en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- d) Mensualmente, en los primeros quince días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme a proyecto durante dicho período de tiempo, salvo acuerdo entre la Administración y el contratista.

3. Según el artículo 118 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ¿qué contratos se consideran contratos menores?

- a) Los contratos de valor estimado igual o inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.
- b) Los contratos de valor estimado inferior a 50.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 18.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.
- c) Los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.
- d) Los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras o de servicios, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro.





4. En edificaciones de uso residencial, industrial, comercial y de servicios, ¿qué condición deben cumplir las puertas, ventanas y cerramientos de fachada?

- a) Serán estancos hasta 1,00 m por encima de la rasante de la calle.
- b) Serán estancos hasta 1,50 m por encima de la rasante interior de la edificación.
- c) Únicamente las puertas serán estancas hasta 1,50 m sobre la rasante de la calle.
- d) Puertas, ventanas y cerramientos de fachada serán estancos hasta una altura de un metro y medio (1,5 m) por encima de la rasante de la calle.

5. En suelo no urbanizable afectado por peligrosidad de inundación de nivel 6, ¿qué régimen se aplica a las viviendas y a los establecimientos hoteleros?

- a) Las viviendas y los establecimientos hoteleros de nivel 6 sí son autorizables, previa adopción de las medidas de adecuación de la edificación que se impongan, dándose cumplimiento como mínimo a los condicionantes generales de adecuación de las edificaciones incluidas en el anexo I de esta Normativa.
- b) Son autorizables sin necesidad de adoptar medidas de adecuación de la edificación.
- c) Las viviendas son autorizables, pero los establecimientos hoteleros están prohibidos.
- d) Se prohíben las viviendas y los establecimientos hoteleros en todos los casos.

6. Según la Ley 6/2011, de 1 de abril, de Movilidad de la Comunitat Valenciana, ¿cuál de las siguientes afirmaciones describe correctamente el contenido y la función de los planes municipales de movilidad?

- a) Se limitan a programar la construcción y conservación de carreteras municipales, sin intervenir en la ordenación urbana ni en los desplazamientos peatonales.
- b) Analizan exclusivamente el tráfico motorizado existente y establecen medidas destinadas a incrementar la capacidad de circulación y estacionamiento de vehículos privados.
- c) Incluyen el análisis de los parámetros esenciales de la movilidad, respetando el principio de accesibilidad universal; fijan objetivos a medio y largo plazo y establecen las determinaciones necesarias para alcanzarlos.
- d) Constituyen instrumentos autonómicos cuya aprobación corresponde exclusivamente a la conselleria competente en materia de transportes.

7. Según la Ley 9/2025, de 3 de diciembre, de Movilidad Sostenible, artículo 5.4 ¿qué relación debe existir entre la movilidad, la economía, la sostenibilidad ambiental y la salud?

- a) La política de movilidad debe centrarse exclusivamente en aumentar la velocidad y capacidad del tráfico, con independencia de sus efectos ambientales y sanitarios.
- b) La protección de la salud y del medio ambiente constituye un objetivo secundario, subordinado en todo caso a la rentabilidad económica de las infraestructuras.
- c) Los sistemas de transporte y movilidad deben ser ambiental, social y económicamente sostenibles, velando por la salud, el bienestar y la calidad de vida y reduciendo las emisiones, la contaminación atmosférica y el ruido.
- d) Los objetivos económicos, ambientales y sanitarios corresponden a políticas independientes y no deben integrarse en los planes de movilidad urbana





sostenible.

8. De acuerdo con la literalidad del Artículo 10.1 del Decreto 58/2013, por el que se aprueba el Plan de Acción Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana, ¿cuál de las siguientes opciones describe correctamente uno de los supuestos que obedecen a *razones imperiosas de interés público de primer orden* por contemplar consecuencias positivas de primordial importancia para el medio ambiente, la seguridad y el aumento de la calidad de vida?

- a) La mitigación del riesgo de incendios forestales en zonas de riesgo medio o alto de incendio forestal, excluyendo las áreas de interfaz urbano-forestal.
- b) La mitigación del riesgo de inundación mediante actuaciones en cualquier tramo de la cuenca hidrográfica con las prioridades definidas por la Confederación Hidrográfica.
- c) La erradicación de plagas y enfermedades de cuarentena que puedan poner en riesgo la persistencia de los ecosistemas forestales y sus especies.
- d) La restauración selectiva de las masas forestales de crecimiento rápido o de las poblaciones cinegéticas de la zona, para garantizar su rentabilidad.

9. El Modelo Territorial previsto para el Plan General de Monforte del Cid se plantea bajo los siguientes planteamientos básicos:

- a) Revisión del planeamiento vigente y en tramitación, al considerarse necesaria su sustitución para garantizar la continuidad del desarrollo urbano.
- b) Asimilación de las unidades ambientales como porciones del territorio homogéneas y su significación y correspondencia en el modelo territorial y por tanto en el futuro planeamiento urbanístico.
- c) Puesta en valor del patrimonio cultural tanto de los elementos naturales, yacimientos arqueológicos, arquitectónicos, etnográfico y paleontológico.
- d) B y C son las correctas

10. Conforme especifican las Normas Urbanísticas del PGOU de Monforte del Cid, Normas de usos, Art.4.1, según la intensidad permitida en cada zona los usos se dividen en:

- a) Principal, complementario, alternativo y excepcional.
- b) Permitido, tolerado, incompatible y provisional.
- c) Prohibido, global o característico, y limitado compatible.
- d) Dominante, secundario, restringido y autorizable.

11. Conforme especifican las Normas Urbanísticas del PGOU de Monforte del Cid, Normas de edificación y urbanización, Art.5.5, según la intensidad permitida en cada zona los usos se dividen en:

- a) El número máximo de sótanos que podrán construirse en su caso será uno.
- b) El número máximo de sótanos que podrán construirse dependerá de la zona.
- c) El número máximo de sótanos que podrán construirse en su caso será de dos.
- d) No existe limitación en cuanto al número máximo de sótanos.





12. Conforme establecen las normas particulares de zonas de ordenación urbanística del Plan General de Ordenación Urbana de Monforte del Cid:

- a) Los usos terciarios se regularán por la ordenación pormenorizada
- b) Las edificaciones en cada zona se adecuarán a las condiciones estéticas del entorno donde se ubican, manteniendo los invariantes de la zona.
- c) El uso garaje aparcamiento y dotacional es permitido en todas las zonas con el cumplimiento de las Normas Urbanísticas y ordenanzas, adaptándose a las tipologías establecidas en cada zona de ordenación.
- d) Todas son correctas

13. Conforme establecen las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Monforte del Cid, en su Art 5.7 (*Tipologías edificatorias*), ¿cuál de las siguientes opciones enumera de manera exacta y completa las tipologías contempladas en dicho apartado?

- a) Manzana compacta o densa (MD), Manzana con patio (MP) ó manzana cerrada (MC), Bloque exento (BE), Bloque adosado (BA), Volumen específico (VE) y Volumen contenedor (VC).
- b) Manzana compacta densificada (MCD), Manzana con patio abierto (MPA), Bloque aislado (BA), Bloque pareado (BP) y Volumen singular (VS).
- c) Manzana compacta o densa (MD), Manzana con patio (MP), Bloque exento (BE), Bloque adosado (BA), Volumen específico (VE) y Volumen de contención (VC).
- d) Manzana densa (MD), Manzana cerrada (MC), Bloque exento (BE), Bloque adosado (BA) y Edificación singular (ES).

14. Conforme establecen las Normas Particulares del Plan Parcial del Sector UZE 5 'Alenda Golf', se distinguen tres clases de sistemas de ordenación:

- a) Alineación de vial, edificación adosada y ordenación volumétrica.
- b) Alineación de calle, edificación abierta y definición tipológica.
- c) Alineación de calle, edificación aislada y definición volumétrica.
- d) Alineación de fachada, edificación aislada y configuración volumétrica.

15. Conforme establecen las Normas Urbanísticas del Plan Parcial del Sector UZE 5 'Alenda Golf', en su Art. 80 (*Movimientos de tierras y alteración de rasantes*), en caso de modificarse las rasantes naturales del terreno en el interior de las parcelas mediante desmontes, ¿cuáles son los límites máximos que, como norma general, no se podrán superar si son visibles desde el espacio público?

- a) Saltos de cota mayores de **1.00 m.** ni pendientes mayores de **30°**.
- b) Saltos de cota mayores de **1.50 m.** ni pendientes mayores de **45°**.
- c) Saltos de cota mayores de **2.00 m.** ni pendientes mayores de **45%**.
- d) Saltos de cota mayores de **1.50 m.** ni pendientes mayores de **45%**.





16. Conforme establece el Art.51 de las NORMAS URBANÍSTICAS DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR "UZI-1", se establecen los siguientes tipos de parcelas, con las siguientes superficies mínimas:

- a) Para Uso Industrial: 3.000 m2 y para Uso Terciario: 1.000 m2.
- b) Para Uso Industrial: 6.000 m2 y para Uso Terciario: 1.500 m2. Para el uso terciario podrá reducirse la parcela mínima a 750 m mediante el correspondiente Estudio de Detalle para edificaciones pareadas o adosadas.
- c) Para Uso Industrial: 6.000 m2 y para Uso Terciario: 2.000 m2. Para el uso terciario podrá reducirse la parcela mínima a 750 m mediante el correspondiente Estudio de Detalle para edificaciones pareadas o adosadas.
- d) Para Uso Industrial: 5.000 m2 y para Uso Terciario: 2.000 m2.

17. Conforme establece el Artículo 37 (*Plantas sótano y semisótano*) recogido en el Art. 51 de las Normas Urbanísticas del Plan Parcial del Sector "UZI-1", ¿cuál es la altura máxima que puede sobresalir de la rasante de referencia, contada hasta el intradós del techo, para que una planta sea considerada semisótano?

- a) Un máximo de 1,00 m.
- b) Un máximo de 1,50 m.
- c) Un máximo de 1,20 m.
- d) Cualquier altura, siempre que esté predominantemente por debajo de la planta baja.

18. Conforme establece el TÍTULO II.- DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE LOS EDIFICIOS Artículo 26.- Fundamento, objeto y contenido. Artículo 27.- Sujetos obligados ¿a quién corresponde la obligación formal de efectuar la inspección técnica de los edificios?

- a) A los usuarios u ocupantes habituales del edificio, con independencia de su condición jurídica.
- b) Al Ayuntamiento, cuando el edificio supere la antigüedad establecida reglamentariamente.
- c) Corresponde la obligación formal de efectuar la inspección técnica de los edificios a los propietarios de los mismos.
- d) A los técnicos competentes encargados de redactar el correspondiente informe de inspección.

19. Conforme indica el Artículo 7. Señalamiento de alineaciones y rasantes: Tira de Cuerdas, de la Ordenanza General Reguladora del procedimiento de otorgamiento de las licencias urbanísticas y ambientales, así como el control de las comunicaciones y declaraciones responsables, ¿en qué supuesto será obligatorio obtener previamente el señalamiento de alineaciones?

- a) En cualquier parcela destinada a una obra de reforma, ampliación o rehabilitación, con independencia de su situación respecto del viario.





- b) Únicamente cuando la parcela esté situada en suelo urbanizable y todavía no se haya aprobado el correspondiente proyecto de reparcelación.
- c) En las parcelas que no den fachada a una vía urbanizada o en aquellas en las que el planeamiento en vigor establece modificación de las alineaciones anteriores, será obligatorio disponer del señalamiento de alineaciones como requisito previo a la solicitud de licencia de edificación de nueva construcción.
- d) Exclusivamente cuando la edificación proyectada ocupe la totalidad de la parcela o presente fachada a más de una vía pública.

20. Conforme establece la Ordenanza municipal reguladora de la ventilación y evacuación de humos en edificios, locales y actividades, CAPÍTULO V. Equipos de aire acondicionado, Art. 9 Condiciones generales, apartado d) la evacuación de aire caliente procedente del circuito secundario de los condensadores de los equipos de aire acondicionado podrá realizarse por rejillas dispuestas en la fachada, preferentemente integradas en las carpinterías de los huecos, cuando se cumplan simultáneamente las siguientes condiciones:

- a) Las rejillas no se podrán colocar en la franja de fachada comprendida entre 1,00 y 2'50m. del suelo.
- b) Las rejillas no se podrán colocar en la franja de fachada comprendida entre 0,5 y 2'20m. del suelo.
- c) Las rejillas tendrán lamas inclinadas para verter el aire en la dirección adecuada.
- d) Son correctas b y c

21. El Catálogo de espacios y bienes protegidos del Plan General de Monforte del Cid, clasifica el Patrimonio Edificado en tres niveles de protección:

- a) Integral, estructural y ambiental.
- b) Integral, parcial y tipológica.
- c) Integral, parcial y ambiental.
- d) Integral, ambiental y paisajística.

22. Conforme establece el Catálogo de espacios y bienes protegidos del Plan General de Monforte del Cid, en cuanto al Patrimonio Arqueológico se indica:

- a) Únicamente las excavaciones, desmontes y obras de urbanización ejecutadas dentro de yacimientos arqueológicos declarados Bien de Interés Cultural.
- b) Las actuaciones realizadas en yacimientos o áreas de protección arqueológica conocidas, aunque no estén incluidas en el Catálogo, siempre que afecten a canalizaciones subterráneas o impliquen excavaciones de más de un metro de profundidad.
- c) Todas las actuaciones efectuadas en espacios catalogados que impliquen obras de urbanización, reparcelación o apertura de viales, excepto las transformaciones agrícolas, los vallados y los trabajos de ajardinamiento.
- d) Todas aquellas actuaciones realizadas en los yacimientos o áreas de protección arqueológica conocidas e incluidas en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos que supongan excavaciones, transformaciones agrícolas, labores de urbanización, desmontes, reparcelaciones, repoblaciones forestales, apertura o





ampliación de viales, tendido de canalizaciones y conducciones de cualquier índole —subterráneas o aéreas—, ajardinamientos, abancalamientos, vallados, perforaciones subterráneas o cualquier otra actividad que implique la remoción o alteración del terreno.

23. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 290 del Decreto Legislativo 1/2021, del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TRLOTUP), cuando se estime necesario dejar constancia de cualquier actuación urbanística, el personal de inspección levantará la correspondiente Acta que contendrá:

- a) los datos identificativos de todas las personas intervinientes, sean propietarias, promotoras, constructoras, personal técnico o personas usuarias, y describirá sucintamente los elementos esenciales de la actuación.
- b) exclusivamente los datos identificativos de la propiedad y del personal técnico director de las obras, sin necesidad de reflejar la descripción de la actuación urbanística si esta ya consta en la licencia municipal.
- c) una descripción detallada y pormenorizada de todos los materiales empleados y costes económicos de la ejecución, omitiendo la identificación de las personas usuarias o promotoras por motivos de protección de datos.
- d) la relación de los recursos económicos y jurídicos interpuestos contra la actuación, así como un reportaje fotográfico completo firmado por los colindantes afectados.

24. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 295.2 del Decreto Legislativo 1/2021, del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TRLOTUP), el acuerdo de adhesión de un municipio necesariamente producirá la atribución a la Agencia Valenciana de Protección del Territorio de las competencias de:

- a) inspección, supervisión, sanción y restablecimiento de la legalidad urbanística que correspondan al municipio integrado voluntariamente en aquella, en los supuestos de infracciones urbanísticas graves o muy graves cometidas sobre su territorio, siempre que nos encontremos en suelo no urbanizable, sea este común o protegido
- b) inspección, supervisión, sanción y restablecimiento de la legalidad urbanística que correspondan al municipio integrado voluntariamente en aquella, en los supuestos de infracciones urbanísticas de cualquier índole y gravedad, cometidas sobre su territorio, exclusivamente en suelo no urbanizable protegido.
- c) únicamente las competencias de inspección y supervisión que correspondan al municipio en los supuestos de infracciones urbanísticas graves o muy graves, así como las leves en suelo urbano y urbanizable.
- d) inspección, supervisión, sanción y restablecimiento de la legalidad urbanística que correspondan al municipio, en los supuestos de infracciones urbanísticas leves y graves cometidas sobre su territorio, con independencia de que se trate de suelo urbano, urbanizable o no urbanizable.





25. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13.1 de la Ley 38/2015, del Sector Ferroviario. ¿Qué comprende la zona de dominio público?

- a) comprenden la zona de dominio público los terrenos ocupados por las líneas ferroviarias que formen parte de la Red Ferroviaria de Interés General y una franja de terreno de ocho metros a cada lado de la plataforma, medida en horizontal y perpendicularmente al eje de la misma, desde la arista exterior de la explanación.
- b) comprenden la zona de dominio público los terrenos ocupados por las líneas ferroviarias que formen parte de la Red Ferroviaria de Interés General y una franja de terreno de cinco metros a cada lado de la plataforma, medida en horizontal y perpendicularmente al eje de la misma, desde la arista exterior de la explanación.
- c) comprenden la zona de dominio público los terrenos ocupados por las líneas ferroviarias que formen parte de la Red Ferroviaria de Interés General y una franja de terreno de ocho metros a cada lado de la plataforma, medida en horizontal y perpendicularmente al eje de la misma, desde el eje central de la vía.
- d) comprenden la zona de dominio público los terrenos ocupados por las líneas ferroviarias que formen parte de la Red Ferroviaria de Interés General y una franja de terreno de veinticinco metros a cada lado de la plataforma, medida en horizontal y perpendicularmente al eje de la misma, desde la arista exterior de la explanación.

26. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 4 del Real Decreto 1627/1997, Disposiciones mínimas en materia de Seguridad y Salud en la construcción. ¿En cuáles de estos supuestos el promotor está obligado a presentar un estudio básico de seguridad y salud?

- a) cuando la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- b) cuando el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.
- c) las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.
- d) cuando el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea inferior a 450.000 euros

27. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13 del Real Decreto 1627/1997, Disposiciones mínimas en materia de Seguridad y Salud en la construcción. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones relativas al Libro de Incidencias es incorrecta?

- a) en cada centro de trabajo existirá con fines de control y seguimiento del plan de seguridad y salud un libro de incidencias que constará de dos hojas por duplicado, habilitado al efecto.
- b) el libro de incidencias será facilitado por el Colegio profesional al que pertenezca el técnico que haya aprobado el plan de seguridad y salud o la Oficina de Supervisión de Proyectos u órgano equivalente cuando se trate de obras de las Administraciones públicas.
- c) el libro de incidencias, que deberá mantenerse siempre en la obra, estará únicamente en poder de la dirección facultativa durante la ejecución de la obra que tendrá la obligación de poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud cualquier anotación que se realice en el mismo.





d) efectuada una anotación en el libro de incidencias, el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra o, cuando no sea necesaria la designación de coordinador, la dirección facultativa, deberán notificarla al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores de éste.

28. En relación con la accesibilidad en el espacio público urbanizado, ¿Cuál de las siguientes afirmaciones sobre los requisitos que debe cumplir un itinerario peatonal accesible es incorrecta?

- a) en todo su desarrollo poseerá una altura libre de paso no inferior a 2,20 m
- b) en todo su desarrollo poseerá una anchura libre de paso no inferior a 2,20m, que garantice el giro, cruce y cambio de dirección de las personas.
- c) no presentará escalones aislados
- d) discurrirá de manera colindante a la línea de fachada o referencia edificada a nivel del suelo

29. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley 6/2014, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana. La licencia ambiental puede ser revisada de oficio, sin derecho a indemnización previa audiencia al interesado, en algunos casos. ¿En cuál de estas circunstancias no podría realizarse una revisión de oficio?

- a) la contaminación producida por la instalación haga conveniente la revisión de los valores límite de emisión impuestos o la adopción de otros nuevos.
- b) la seguridad en el funcionamiento del proceso, de la actividad o de la instalación haga necesario el empleo de otras técnicas.
- c) se aprecien circunstancias que justifiquen la revisión o modificación de la declaración de impacto ambiental y, en todo caso, si se superen los umbrales establecidos en la normativa de impacto ambiental.
- d) cuando los avances en las mejoras técnicas disponibles permitan una reducción significativa de la contaminación debiendo costear el titular de la actividad el coste de la renovación y modernización de las instalaciones.

30. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 6/2014, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es incorrecta en relación a los efectos de la declaración responsable ambiental?

- a) la presentación de la declaración responsable ambiental con la documentación correspondiente permitirá al interesado la apertura e inicio de la actividad transcurrido el plazo de un mes desde dicha presentación.
- b) durante dicho plazo el ayuntamiento podrá verificar la documentación presentada y, en su caso, requerir su subsanación, así como efectuar visita de comprobación a la instalación.





- c) si de los resultados de la visita se detectase cualquier tipo de deficiencia el ayuntamiento dictará resolución motivada de cese inmediato de la actividad, previa audiencia del interesado.
- d) transcurrido el plazo de un mes desde la presentación de la declaración responsable ambiental sin efectuarse visita de comprobación o, realizada ésta, sin oposición o reparo por parte del ayuntamiento, el interesado podrá proceder a la apertura e inicio de la actividad.

31. Según lo contenido en el Real Decreto 105/2008, por el que se regula la producción y gestión de residuos en obras de construcción y demolición, ¿Cuál de estos casos no sería considerado como un productor de residuos de construcción o demolición?

- a) la persona física o jurídica titular de la licencia urbanística en una obra de construcción o demolición.
- b) el director de la obra de construcción o demolición con licencia urbanística otorgada
- c) en aquellas obras que no precisen de licencia urbanística, tendrá la consideración de productor del residuo la persona física o jurídica titular del bien inmueble objeto de una obra de construcción o demolición.
- d) la persona física o jurídica que efectúe operaciones de tratamiento, de mezcla o de otro tipo, que ocasionen un cambio de naturaleza o de composición de los residuos.

32. ¿Cuál de los siguientes planos no es obligatorio incluir en el Proyecto Básico, de acuerdo al Anejo I de la Parte I del Código Técnico de la Edificación (CTE)?

- a) Plantas generales, alzados y secciones y planos de cubierta.
- b) Planos de estructura e instalaciones.
- c) Plano de urbanización
- d) Plano de situación y emplazamiento.

33. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es incorrecta en relación a la evacuación de ocupantes en caso de incendio de un garaje exclusivo de una vivienda unifamiliar según lo dispuesto en el CTE-DB-SI?

- a) en el interior de un garaje de vivienda unifamiliar, se consideran “recorridos de evacuación” los que hay hasta la salida del garaje, ya sea a la vivienda, o bien al exterior, y no pueden exceder de 25 m.
- b) si la salida es hacia la vivienda, debe ser mediante una puerta EI2 45-C5 (como corresponde a un local de riesgo especial bajo) de al menos 80 cm de anchura libre.
- c) el resto del recorrido por la vivienda no se considerará “recorrido de evacuación” y por tanto no está sujeto a límites de longitud.
- d) el portón para vehículos se considera una salida válida para personas.





34. Según lo contenido en el CTE-DB-SI, las fachadas de los edificios deben disponer de huecos que permitan el acceso desde el exterior al personal del servicio de extinción de incendios, ¿Cuál de las siguientes condiciones no deben cumplir dichos huecos?

- a) facilitar el acceso a cada una de las plantas del edificio, de forma que la altura del alféizar respecto del nivel de la planta a la que accede no sea mayor de 1,20 m.
- b) facilitar el acceso a cada una de las viviendas del edificio, de forma que la altura del alféizar respecto del nivel de la planta a la que se accede no sea mayor que 1,20 m
- c) sus dimensiones horizontal y vertical deben ser, al menos, 0,80 m y 1,20 m respectivamente. La distancia máxima entre los ejes verticales de dos huecos consecutivos no debe exceder de 25m, medida sobre la fachada.
- d) no se deben instalar en fachada elementos que impidan o dificulten la accesibilidad al interior del edificio a través de dichos huecos, a excepción de los elementos de seguridad situados en los huecos de las plantas cuya altura de evacuación no exceda de 9m.

35. Según lo contenido en el CTE-DB-SUA, ¿Cuál de estas afirmaciones sobre las escaleras de uso restringido es incorrecta?

- a) la anchura de cada tramo será de 0,80m.
- b) la contrahuella será de 20cm, como máximo, y la huella de 22cm, como mínimo. La dimensión de toda huella se medirá, en cada peldaño, según la dirección de la marcha.
- c) no podrán disponerse mesetas partidas a 45º y escalones sin tabica.
- d) dispondrán de barandilla en sus lados abiertos.

36. Según lo contenido en el DB-SUA 9 del Código Técnico de la Edificación (CTE), en relación con las condiciones de accesibilidad en los accesos a los edificios, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?

- a) en todos los edificios de uso Residencial Vivienda de nueva construcción, la entrada principal debe ser obligatoriamente accesible, sin admitirse que el acceso accesible se realice por una entrada secundaria.
- b) un itinerario accesible debe disponer de un ancho libre de paso de al menos 1,20 m en todo el recorrido, permitiendo reducciones puntuales a un mínimo de 1 metro en pasos o puertas.
- c) para que un ascensor sea considerado accesible en un itinerario accesible, sus puertas deben ser obligatoriamente de apertura manual con un ancho libre mínimo de 0,80 metros.
- d) no es necesario disponer de un itinerario accesible entre la vía pública y los accesos al edificio si el desnivel a superar es superior a 1,50m.

37. Según lo contenido en la Ley 14/2020, ¿Cuál de estas afirmaciones sobre los criterios de localización e implantación de centrales fotovoltaicas es incorrecta?

- a) con carácter general se procurará, teniendo en cuenta la potencia proyectada y la disponibilidad en superficies aptas en los municipios en los que se proyecten, la construcción de centrales fotovoltaicas sobre las envolventes de las





edificaciones, incluidas sus cubiertas o techos, y otras construcciones auxiliares de éstas, como las pérgolas destinadas a estacionamiento o para el sombreado.

b) con carácter general se procurará, teniendo en cuenta la potencia proyectada y la disponibilidad en superficies aptas en los municipios en los que se proyecten, la construcción de centrales fotovoltaicas en el suelo no urbanizable siempre que se garanticen los valores ambientales, culturales y paisajísticos del municipio.

c) cuando se trate de instalaciones sobre edificaciones o construcciones auxiliares, con carácter general, se procurará que la disposición de los módulos sea mediante integración arquitectónica o por superposición, frente a la disposición general con inclinación respecto al plano de la envolvente.

d) las centrales fotovoltaicas se ubicarán en emplazamientos compatibles con el planeamiento territorial y urbanístico que reúnan las condiciones idóneas desde el punto de vista energético, ambiental, territorial y paisajístico, así como de protección del patrimonio cultural, histórico y arqueológico.

38. Según lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto Ley 14/2020, ¿en cuál de estos casos no se declararía la compatibilidad urbanística de las centrales fotovoltaicas, sin necesidad de modificar el planeamiento vigente?

- a) en edificación existente
- b) en suelo urbanizado no edificado
- c) en suelo urbano y urbanizable sin programa aprobado
- d) en suelo no urbanizable común

39. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 17 del Real Decreto 390/2021, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación energética de los edificios, en el caso de la compraventa de un edificio existente o de parte del mismo ¿qué documentación debe anexarse obligatoriamente al contrato o escritura pública de compraventa?

- a) exclusivamente el recibo acreditativo de haber solicitado la visita del técnico certificador competente.
- b) basta con incluir una declaración responsable del vendedor indicando la calificación energética estimada del inmueble
- c) únicamente el documento complementario de recomendaciones de uso y mantenimiento para el comprador
- d) una copia del certificado de eficiencia energética debidamente registrado y la etiqueta de eficiencia energética

40. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13 del Real Decreto 390/2021, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación energética de los edificios, ¿cuál es el plazo máximo de validez del certificado de eficiencia energética para aquellos edificios cuya calificación de eficiencia energética sea la letra G?

- a) 3 años
- b) 5 años





- c) 10 años
- d) 2 años

41. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, ¿cuál de las siguientes obras tiene la consideración de edificación a los efectos de la aplicación de esta ley?

- a) las obras de edificación de nueva planta de carácter eventual y de escasa entidad constructiva.
- b) las obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que alteren la configuración arquitectónica del edificio.
- c) exclusivamente las obras de nueva planta destinadas a uso residencial colectivo o administrativo
- d) todas las obras de reforma interior de viviendas que no afecten a elementos estructurales ni a la fachada

42. De acuerdo con el Capítulo III de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, ¿cuál de las siguientes obligaciones corresponde específicamente a la figura del Director de la Ejecución de la Obra?

- a) redactar el proyecto con sujeción a la normativa técnica y urbanística aplicable.
- b) verificar la recepción en obra de los productos de construcción ordenando la realización de los ensayos y pruebas precisos
- c) facilitar la documentación necesaria para la obtención de las licencias administrativas.
- d) suscribir las actas de replanteo y de recepción de la obra junto con el promotor.

43. De acuerdo con el Capítulo IV de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, ¿cuál es el plazo de garantía durante el cual los agentes de la edificación responden de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos que afecten a elementos constructivos o de las instalaciones que ocasionen el incumplimiento de los requisitos básicos de habitabilidad?

- a) tres años
- b) cinco años
- c) un año
- d) diez años

44. De acuerdo con el artículo 233 de la Ley 9/2017, de Contratos de Sector Público, relativo al contenido de los proyectos de obras, ¿en qué supuestos se podrá simplificar, refundir o incluso suprimir algunos de los documentos previstos con carácter general (¿cómo la memoria, planos, pliego de cláusulas o presupuesto?





- a) en ningún caso, la totalidad de los documentos del proyecto es preceptiva e imperativa independientemente del tipo o cuantía de la obra.
- b) exclusivamente cuando el valor estimado de las obras sea inferior a 40.000 euros (contratos menores de obras).
- c) exclusivamente para las obras de conservación y otras de pequeña entidad que se determinen reglamentariamente, siempre que la documentación resultante sea suficiente para definir, valorar y ejecutar las obras y se mantenga obligatoriamente el estudio de seguridad y salud o estudio básico.
- d) en cualquier tipo de obras, previa justificación por parte del órgano de contratación mediante resolución motivada.

45. De acuerdo con el artículo 233 de la Ley 9/2017, de Contratos de Sector Público, respectó a los contratos de servicios que tengan por objeto la redacción de un proyecto de obras, ¿qué responsabilidad asume el redactor si el proyecto incurre en deficiencias, errores u omisiones no subsanados en el plazo concedido?

- a) no asume ninguna responsabilidad pecuniaria ni indemnizatoria, ya que la aprobación formal del proyecto por el órgano de contratación exime completamente de responsabilidad al autor.
- b) el órgano de contratación le aplicará una penalización fija equivalente al 50% del precio total pactado en el contrato de redacción, sin posibilidad de indemnizaciones adicionales.
- c) responderá de los daños y perjuicios mediante la indemnización correspondiente en los términos fijados en la ley, además de la imposición de las penalizales que procedan, sin que la aprobación del proyecto exima de esta responsabilidad.
- d) Asumirá exclusivamente la obligación de redactar de forma gratuita un nuevo proyecto en un plazo no superior a un mes, sin que proceda la imposición de penalidades ni indemnizaciones.

46. En los términos expresados en el art.82 del TRLOTUP, la compensación de excedente de aprovechamiento se efectuará:

- a) **Preferentemente, por la cesión de los suelos dotacionales de la red secundaria necesarios para su urbanización interna o para conectar o integración de la infraestructura verde.**
- b) **Por la cesión de terrenos en otro sector, área de reparto o ámbito urbanístico o geográfico, mediante transferencias de aprovechamiento.**
- c) **Cediendo edificación preexistente, previa tasación conjunta, que sea de menor valor a los terrenos que hubiera que ceder en su lugar.**
- d) **En defecto de los anteriores, mediante compensación económica por el valor del m aprovechamiento.**

47. Los programas de actuación tendrán por objeto, señale la respuesta incorrecta:

- a) **Determinar los derechos y obligaciones de las personas afectadas, delimitando su contenido económico.**





- b) Concretar las reservas de terrenos para viviendas sujetas a algún régimen de protección pública.
- c) Planificar la cronología y etapas para el desarrollo de las obras y actuaciones reparcelatorias.
- d) Adjudicar a la administración los terrenos urbanizados, tanto dotacionales como edificables, que legalmente correspondan, en pleno dominio y libre de cargas.

48. De acuerdo con el artículo 87 sobre los derechos de las personas afectadas por la reparcelación del DL 1/2021 del TRLOTUP, las personas propietarias tienen derecho a la justa distribución de beneficios y cargas y a la proporcionalidad entre el aprovechamiento objetivo homogeneizado de la parcela adjudicada y la superficie de su finca originaria, con las siguientes precisiones, señale la respuesta incorrecta:

- a) En caso de retribución en especie, la adjudicación a la o el propietario disminuye en la parte que corresponde percibir al agente urbanizador en pago de cargas de urbanización.
- b) Si, conforme al plan, las diversas fincas de origen pertenecen a áreas de reparto que presentan aprovechamientos tipo heterogéneos, corresponderá a cada titular de la propiedad recibir adjudicaciones proporcionales a su respectivo aprovechamiento subjetivo.
- c) Si las fincas de origen provienen de zonas discontinuas de distinto valor de repercusión, la adjudicación se corregirá para preservar la equivalencia, conforme al artículo 83.4 de este texto refundido.
- d) Las mismas reglas son aplicables cuando la aportación de una persona propietaria, en vez de ser un terreno, consista en la adjudicación, incluso forzosa, de departamentos de una obra nueva declarada en construcción a cambio de las primitivas propiedades, con observancia de la proporcionalidad y equidad en su valor.

49. En relación al patrimonio público de suelo, de acuerdo con el art.105 del DL 1/2021 del TRLOTUP, son fines que pueden tener las actuaciones de interés social financiadas con recursos que integran el patrimonio público de suelo:

- a) La gestión y promoción de suelo en actuaciones de iniciativa pública y privada.
- b) La obtención de suelos y ejecución de los elementos pertenecientes a la red primaria de la ordenación estructural, adscritos o incluidos en área de reparto.
- c) La protección del patrimonio arquitectónico y del paisaje.
- d) La ejecución de obras de urbanización incluidas en unidades de ejecución.

50. De acuerdo con el art.109 del TRLOTUP sobre supuestos expropiatorios, el incumplimiento de los deberes de edificación o rehabilitación u otros incumplimientos de la función social de la propiedad previstos en este texto refundido, habilitará para la expropiación de la finca de la persona que incumple con deducción, en su caso, de (señale la respuesta correcta):





- a) Deducción de hasta el diez por cien de aprovechamiento que debería considerarse en el justiprecio de no concurrir tal circunstancia.
- b) Deducción de hasta el veinticinco por cien de aprovechamiento que debería considerarse en el justiprecio de no concurrir tal circunstancia.
- c) Deducción de hasta el cincuenta por cien de aprovechamiento que debería considerarse en el justiprecio de no concurrir tal circunstancia.
- d) Deducción de hasta el setenta y cinco por cien de aprovechamiento que debería considerarse en el justiprecio de no concurrir tal circunstancia.

51. Respecto a la expropiación rogada (art.110 TRLOTUP) es cierto que:

- a) Cuando transcurran dos años desde la entrada en vigor del plan sin que se lleve a efecto la expropiación de terrenos dotacionales que no hayan de ser objeto de cesión obligatoria, por no resultar posible la justa distribución de beneficios y cargas en el correspondiente ámbito de actuación, continuo o discontinuo, las personas propietarias podrán anunciar a la administración competente su propósito de iniciar el expediente de justiprecio, que debe llevarse a cabo por ministerio de la ley si transcurre un año desde dicho anuncio.
- b) Cuando transcurran cinco años desde la entrada en vigor del plan sin que se lleve a efecto la expropiación de terrenos dotacionales que no hayan de ser objeto de cesión obligatoria, por no resultar posible la justa distribución de beneficios y cargas en el correspondiente ámbito de actuación, continuo o discontinuo, las personas propietarias podrán anunciar a la administración competente su propósito de iniciar el expediente de justiprecio, que debe llevarse a cabo por ministerio de la ley si transcurren otros dos años desde dicho anuncio.
- c) Cuando transcurran seis años desde la entrada en vigor del plan sin que se lleve a efecto la expropiación de terrenos dotacionales que no hayan de ser objeto de cesión obligatoria, por no resultar posible la justa distribución de beneficios y cargas en el correspondiente ámbito de actuación, continuo o discontinuo, las personas propietarias podrán anunciar a la administración competente su propósito de iniciar el expediente de justiprecio, que debe llevarse a cabo por ministerio de la ley si transcurren otros dos años desde dicho anuncio.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

52. Según el DL 1/2021 del TRLOTUP, uno de los objetivos legales de los programas de actuación integrada es:

- a) Obtener onerosamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos del ámbito de la actuación o adscritos a la misma.
- b) Obtener onerosamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos de la red secundaria incluidos en el ámbito de la actuación, con exclusión de la red primaria.
- c) Obtener gratuitamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos de la red primaria y secundaria incluidos en el ámbito de la actuación, con exclusión de los adscritos a la misma.
- d) Obtener gratuitamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos del ámbito de la actuación o adscritos a la misma.

53. De acuerdo con el art.120 del DL 1/2021 del TRLOTUP, en el régimen de gestión por los propietarios, el Urbanizador será designado por la





Administración:

- a) En pública concurrencia entre los propietarios aspirantes, respetando las reglas de transparencia, trato igualitario y no discriminación.
- b) Al aprobar el programa de actuación integrada, en régimen de excepción licitatoria, según los términos expresados en el convenio urbanístico.
- c) De conformidad con el procedimiento previsto en la legislación de contratos del sector público.
- d) Mediante adjudicación directa, exclusivamente en el caso de que se trate de propietario único de la totalidad del ámbito del programa.

54. Conforme al art.119 del TRLOTUP, sobre modalidades de gestión urbanística, es correcto que:

- a) Corresponde a la administración actuante elegir razonadamente la modalidad de gestión pública, directa o indirecta, al programar cada actuación.
- b) La condición de agente urbanizador prioritariamente deberá asumirla, en ejercicio directo de sus competencias, la propia administración o sus organismos, entidades o empresas de capital público-privado, en régimen de gestión directa del programa de actuación integrada.
- c) Cuando la administración, por razones de insuficiencia de medios personales o materiales u otras circunstancias que habrán de quedar justificadas en el expediente, decida no hacerse cargo de la gestión directa de la función urbanizadora, podrá adoptar un acuerdo motivado de asignación de la gestión urbanística del programa de actuación integrada a empresa mixta en régimen de gestión pública indirecta.
- d) Todas las anteriores son correctas.

55. En cuanto a los procedimientos de programación, indique los diversos regímenes que contempla el TRLOTUP:

- a) Régimen de gestión directa, régimen de gestión directa público-privada y gestión mixta.
- b) Régimen de gestión directa, régimen de gestión por las personas propietarias y régimen de gestión indirecta.
- c) Régimen de gestión pública, régimen de gestión mixta y régimen de gestión privada.
- d) Régimen de gestión indirecta, gestión directa, gestión mixta y gestión privada por las personas propietarias.

56. Según el TRLOTUP, en la modificación de un programa, se considera condición esencial de la licitación y adjudicación del contrato cuando (señale la respuesta correcta):

- a) Cuando las modificaciones del programa de actuación integrada igualen o excedan, en más o en menos, el cinco por ciento del precio de adjudicación. En el caso de modificaciones sucesivas, el conjunto de ellas tampoco podrá superar ese porcentaje.
- b) Cuando las modificaciones del programa de actuación integrada igualen o excedan, en más o en menos, el diez por ciento del precio de adjudicación. En el caso de modificaciones sucesivas, el conjunto de ellas tampoco podrá superar





ese porcentaje.

- c) Cuando las modificaciones del programa de actuación integrada iguallen o excedan, en más o en menos, el quince por ciento del precio de adjudicación. En el caso de modificaciones sucesivas, el conjunto de ellas tampoco podrá superar ese porcentaje.
- d) Cuando las modificaciones del programa de actuación integrada iguallen o excedan, en más o en menos, el veinte por ciento del precio de adjudicación. En el caso de modificaciones sucesivas, el conjunto de ellas tampoco podrá superar ese porcentaje.

57. Conforme lo regulado en el TRLOTUP, las obras públicas de urbanización se ajustarán a un proyecto de urbanización previamente aprobado. Este proyecto, salvo que se tramite junto a un programa de actuación, requiere:

- a) información pública, por veinte días como mínimo, con difusión en el boletín oficial del Estado.
- b) Información en el tablón de anuncios de la Administración actuante por treinta días como mínimo.
- c) información pública, por treinta días como mínimo, con adecuada difusión para que pueda ser consultado por las personas y organismos afectados. El acuerdo aprobatorio se publicará en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana.
- d) información pública, por veinte días como mínimo, con adecuada difusión para que pueda ser consultado por las personas y organismos afectados. El acuerdo aprobatorio se publicará en el boletín oficial de la provincia.

58. Según el TRLOTUP, si la situación legal de ruina se declara respecto a un edificio catalogado, u objeto del procedimiento de catalogación (señale la respuesta correcta):

- a) El propietario deberá adoptar las medidas urgentes e imprescindibles para mantenerlo en condiciones de seguridad.
- b) La administración no podrá concertar con el propietario su rehabilitación.
- c) El propietario podrá demolerlo.
- d) La administración puede ordenar al propietario que efectúe la demolición, otorgándole la correspondiente ayuda.

59. En cuanto a los bienes de interés cultural, de acuerdo con el art.26 de la Ley 4/1998 del Patrimonio Cultural Valenciano, señale cuál de las siguientes categorías no pertenece a bienes inmuebles:

- a) Zona arqueológica
- b) Sitio Histórico
- c) Conjunto Histórico
- d) Espacios de protección arqueológica o paleontológica

60. Indique de las siguientes actividades, qué actividad no está sujeta a declaración de interés comunitario según lo regulado en el artículo 211 y siguientes del TRLOTUP:





- a) Centro Wellness en suelo no urbanizable común.
- b) Estación de suministro de carburantes.
- c) Escuela de Tenis.
- d) Instalación de electrolinera.

61. El plazo establecido en el TRLOTUP para el otorgamiento de licencias será de:

- a) Las de parcelación o división de terrenos, en el plazo de dos meses.
- b) Las de intervención que afecten a edificio catalogado o en trámite de catalogación serán de cuatro meses.
- c) Las de implantación de instalaciones de nueva planta será de dos meses.
- d) Las de intervención que afecten a edificio catalogado o en trámite de catalogación serán de dos meses.

62. En referencia a las posibles actuaciones de edificación en el suelo urbanizable sin programación, tanto en los sectores de plan parcial, plan de reforma interior y unidades de ejecución, como en el suelo incluido en actuaciones aisladas, se pueden otorgar licencias para usos u obras provisionales no previstos en el plan, siempre que no dificulten su ejecución ni la desincentiven, de acuerdo con el artículo 235 de este texto refundido

- a) Para usos y obras provisionales no previstos en el plan sujetas a un plazo de cinco años en suelo urbanizable sin programación aprobada.
- b) Para usos y obras provisionales en suelo no urbanizable común cuyo uso esté permitido en el plan (no sea uso residencial o industrial), sujeta al plazo inferior a tres meses.
- c) Para usos y obras provisionales previstos en el plan sujetas a un plazo de cinco años en suelo urbanizable sin programación aprobada.
- d) Para usos y obras provisionales en suelo no urbanizable cuyo uso esté permitido en el plan (no sea uso residencial o industrial), sujeta al plazo inferior a un año.

63. Las actuaciones de minimización de impacto territorial reguladas en el TRLOTUP, establece:

- a) La ordenación estructural incluirá obligatoriamente la delimitación del ámbito de la actuación integrada y le perímetro exacto de la actuación. La ordenación pormenorizada la red de servicios y, en su caso, las dotaciones públicas que fueran necesarias, las edificaciones existentes, así como las diferentes fases de ejecución de las obras de urbanización.
- b) La ordenación estructural incluirá el perímetro exacto del ámbito de la actuación integrada, la red de servicios y las dotaciones públicas. La ordenación pormenorizada definirá las alineaciones, así como las diferentes fases de ejecución de las obras de urbanización.
- c) La ordenación estructural incluirá la delimitación del ámbito de la actuación integrada, sin perjuicio de que el perímetro exacto de la actuación pueda concretarse en la ordenación pormenorizada. La ordenación pormenorizada incluirá el perímetro exacto de la actuación, la red de servicios y, en su caso, las dotaciones públicas que fueran necesarias, las edificaciones existentes, así





como las diferentes fases de ejecución de las obras de urbanización.

- d) La ordenación estructural incluirá la delimitación del ámbito de la actuación integrada, el perímetro exacto de la actuación, la red de servicios y, en su caso, las dotaciones públicas que fueran necesarias. La ordenación pormenorizada definirá las diferentes fases de ejecución de las obras de urbanización.

64. Conforme el TRLOTUP, de acuerdo con el art.246 sobre cédulas de garantía urbanística, tienen un plazo de vigencia de:

- a) 6 meses, plazo para expedir un mes
- b) 1 año, plazo para expedir un mes
- c) 2 años, plazo para expedir dos meses
- d) Indefinido, plazo para expedir dos meses

65. Conforme al art.255 del TRLOTUP, ¿Cómo debe actuar el Ayuntamiento en el caso de comprobar, en una parcela edificable de suelo urbano, la existencia de unas obras terminadas que han sido realizadas sin licencia u orden de ejecución?:

- a) El Alcalde ordenará, en todo caso, la demolición de las obras realizadas sin licencia.
- b) El Alcalde ordenará, la suspensión definitiva de las obras.
- c) El Alcalde requerirá al propietario para que, en el plazo de dos meses, solicite la oportuna autorización urbanística.
- d) El Alcalde requerirá al propietario para que, en el plazo de dos meses, solicite la oportuna autorización urbanística. **(NULA)**

66. De acuerdo con lo establecido en el TRLOTUP, sobre las licencias de parcelación o división de terrenos, toda parcelación, segregación o división de terrenos, quedará sujeta a licencia municipal, salvo que el ayuntamiento declare su innecesariedad. Será innecesario el otorgamiento de licencia cuando:

- a) La división o segregación sea consecuencia de una reparcelación o cesión, ya sea forzosa o voluntaria, gratuita u onerosa, a la administración, para que destine el terreno resultante de la división al uso o servicio público al que se encuentre afecto. No podrá declararse la innecesariedad en caso de expropiación, programa de actuación, declaraciones de interés comunitario, obras o servicios públicos.
- b) La división o segregación sea consecuencia de una reparcelación, expropiación, programas de actuación, declaraciones de interés comunitario, obras o servicios públicos o cesión, ya sea forzosa o voluntaria, gratuita u onerosa, a la administración, para que destine el terreno resultante de la división al uso o servicio público al que se encuentre afecto.
- c) La división o segregación sea consecuencia de una expropiación o cesión, ya sea forzosa o voluntaria, gratuita u onerosa, a la administración, para que destine el terreno resultante de la división al uso o servicio público al que se encuentre afecto. No podrá declararse la innecesariedad en caso de reparcelación, programa de actuación, declaraciones de interés comunitario, obras o servicios públicos.





- d) La división o segregación sea consecuencia de una reparcelación o expropiación. No podrá declararse la innecesariedad en caso de programa de actuación, declaraciones de interés comunitario, obras o servicios públicos.

67. A colación del art.255 del TRLOTUP, ¿Existe plazo de plazo de caducidad de la acción de restauración de la legalidad respecto a obras ejecutadas sin licencia en suelo no urbanizable sujeto a protección?:

- a) No.
- b) Sí, un año desde la terminación de las obras.
- c) Sí, cuatro años desde la total terminación de las obras.
- d) Sí, quince años desde la total terminación de las obras.

68. De acuerdo con la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana (ETCV), ¿cuál de las siguientes afirmaciones describe la posición territorial de Monforte del Cid?

- a) Monforte del Cid se integra exclusivamente en el sistema rural del Vinalopó Medio, sin formar parte de ámbitos funcionales vinculados al sistema urbano Alicante-Elche.
- b) La ETCV utiliza las áreas funcionales como ámbitos territoriales intermedios para articular una planificación supramunicipal, por lo que la posición de Monforte del Cid debe interpretarse atendiendo a sus relaciones funcionales, de movilidad, económicas y territoriales con el sistema Alicante-Elche y el Vinalopó.
- c) Monforte del Cid forma parte del área metropolitana de Alicante exclusivamente por la continuidad física de la urbanización.
- d) La pertenencia de Monforte del Cid a un área funcional implica automáticamente que las determinaciones de dicha área tengan carácter normativo directo sobre la clasificación y calificación del suelo municipal.

69. Respecto de las Directrices de la ETCV sobre ocupación racional y sostenible del suelo, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?

- a) La existencia de demanda residencial y de suelo vacante permite justificar el crecimiento urbanístico, sin necesidad de analizar la estructura territorial preexistente.
- b) La proximidad a una infraestructura de transporte constituye por sí misma un criterio suficiente para considerar sostenible un nuevo crecimiento urbanístico.
- c) La propuesta debe valorarse desde una perspectiva territorial integrada, considerando, entre otros factores, la continuidad y compacidad de los tejidos existentes, la infraestructura verde, la aptitud del territorio, la disponibilidad de recursos y la integración del crecimiento en el modelo territorial.
- d) La ETCV impide cualquier nuevo crecimiento residencial en municipios del interior de Alicante cuando exista suelo agrícola de valor.

70. En relación con la infraestructura verde y la ocupación del territorio en Monforte del Cid, señale la afirmación INCORRECTA:

- a) La existencia de espacios de valor ambiental, agrícola o paisajístico puede resultar relevante para la configuración de la infraestructura verde y para





determinar la aptitud territorial del ámbito.

- b) La infraestructura verde constituye un elemento estructurante del territorio que debe ser tenido en cuenta en las decisiones de ocupación del suelo.
- c) Si un ámbito se encuentra entre dos áreas urbanizadas y permite completar la continuidad del tejido urbano, su transformación resulta necesariamente compatible con la ETCV, puesto que la continuidad urbana prevalece automáticamente sobre los valores agrícolas y ambientales existentes.
- d) La estrategia territorial pretende evitar modelos de crecimiento disperso y favorecer una ocupación coherente con la capacidad de acogida del territorio y con la conservación de los elementos territoriales de mayor valor.

71. En relación con la evolución de la legislación urbanística de la Comunidad Valenciana y la doctrina del Tribunal Constitucional sobre el reparto de competencias en materia de urbanismo, señale la afirmación correcta:

- a) La competencia autonómica en materia de urbanismo permite a la Generalitat establecer libremente el régimen jurídico de la propiedad del suelo, incluidos los criterios básicos de valoración y las condiciones esenciales del derecho de propiedad, al tratarse de aspectos necesariamente inherentes al urbanismo.
- b) La competencia autonómica sobre urbanismo comprende la regulación de la ordenación urbanística, pero debe ejercerse respetando las competencias estatales que inciden transversalmente sobre la materia, especialmente las relativas a las condiciones básicas que garantizan la igualdad en el ejercicio de los derechos y deberes constitucionales y al régimen jurídico básico de la propiedad.
- c) El Tribunal Constitucional ha establecido que el urbanismo constituye una competencia exclusivamente autonómica, de modo que el Estado carece de cualquier título competencial que pueda condicionar la legislación urbanística autonómica.
- d) La competencia autonómica en urbanismo únicamente comprende el planeamiento y la gestión urbanística, quedando excluidas la disciplina urbanística y la regulación del régimen del suelo, que corresponden necesariamente al Estado.

72. Respecto de la evolución de la legislación urbanística de la Comunidad Valenciana, señale cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) La Ley 5/2014, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, fue la primera norma valenciana que integró en un único texto la ordenación territorial, el urbanismo y el paisaje, sustituyendo simultáneamente a la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana y a la Ley 4/2004 de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje.
- b) La Ley 5/2014, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, configuró un marco integrado de ordenación territorial, urbanística y del paisaje y derogó, entre otras normas, la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana; posteriormente fue objeto de una importante reforma mediante la Ley 1/2019, que desembocó en el actual texto refundido aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021.
- c) El Decreto Legislativo 1/2021 aprobó un texto refundido que sustituyó íntegramente la Ley 5/2014 y recuperó la estructura normativa de la Ley Urbanística Valenciana de 2005, separando nuevamente la ordenación territorial del régimen urbanístico.





- d) La Ley 1/2019 modificó exclusivamente la regulación del paisaje y de la evaluación ambiental estratégica, sin afectar a la estructura del planeamiento urbanístico ni al régimen de gestión y ejecución.

73. En relación con los Planes de Acción Territorial (PAT) de ámbito supramunicipal con incidencia sobre el municipio de Monforte del Cid, señale cuál de las siguientes afirmaciones es CORRECTA:

- a) El PATIVEL resulta aplicable a la totalidad del término municipal de Monforte del Cid por encontrarse este dentro del ámbito provincial de Alicante, con independencia de su distancia al litoral.
- b) El PATRICOVA tiene exclusivamente carácter sectorial hidráulico y, por tanto, sus determinaciones no pueden condicionar la clasificación ni la ordenación de los usos del suelo efectuada por el planeamiento municipal.
- c) El PAT del Paisaje Cultural del Vino de Alicante incluye a Monforte del Cid dentro de la Zona 5 «Viñedos Uva del Vinalopó», en el marco de la ordenación y protección de los paisajes vitivinícolas alicantinos.
- d) La aprobación inicial de un PAT determina automáticamente la suspensión de la aprobación de instrumentos de planeamiento y de la concesión de licencias en todos los municipios incluidos en su ámbito territorial.

74. Respecto de la incidencia del PATRICOVA en el planeamiento urbanístico de Monforte del Cid, señale la opción INCORRECTA:

- a) El PATRICOVA constituye un instrumento de ordenación territorial orientado a la prevención del riesgo de inundación en la Comunitat Valenciana.
- b) Las determinaciones del PATRICOVA deben ser tenidas en consideración en la ordenación de los usos del suelo cuando exista afección por riesgo de inundación.
- c) La existencia de una zona con peligrosidad de inundación implica necesariamente la imposibilidad absoluta de cualquier actuación urbanística o edificatoria, con independencia de su uso, ubicación concreta y condiciones.
- d) El planeamiento municipal debe coordinarse con las determinaciones territoriales relativas al riesgo de inundación, sin que pueda interpretarse el planeamiento municipal de forma aislada respecto de aquellas.

75. En relación con el PATFOR y su posible incidencia territorial en Monforte del Cid, señale cuál de las siguientes afirmaciones es CORRECTA:

- a) El PATFOR es un instrumento de planeamiento exclusivamente municipal, aprobado por cada ayuntamiento en función de las características forestales de su término.
- b) El PATFOR, aprobado mediante el Decreto 58/2013, de 3 de mayo, del Consell, establece el marco de ordenación y gestión de los terrenos forestales de la Comunitat Valenciana y debe ser considerado en la planificación territorial y urbanística.
- c) El PATFOR únicamente resulta aplicable a los terrenos clasificados como suelo urbanizable por el planeamiento municipal, al quedar excluido el suelo no urbanizable.
- d) La aprobación del PATFOR produjo la derogación automática de las determinaciones de los planes generales municipales relativas a los terrenos





forestales.

76. Un técnico municipal analiza la compatibilidad de una modificación del planeamiento de Monforte del Cid con los distintos instrumentos de ordenación territorial supramunicipal. Señale cuál de las siguientes afirmaciones es CORRECTA:

- a) La existencia de varios PAT con incidencia sobre un mismo término municipal determina que únicamente sea aplicable el instrumento aprobado cronológicamente en último lugar.
- b) Las determinaciones de un PAT pueden ser ignoradas por el planeamiento municipal cuando este haya sido aprobado con anterioridad, puesto que prevalece siempre el principio de autonomía municipal.
- c) La adecuación del planeamiento municipal exige analizar conjuntamente los instrumentos territoriales que resulten aplicables, atendiendo a la naturaleza, ámbito y determinaciones concretas de cada uno, así como a su relación con el planeamiento urbanístico.
- d) Todos los PAT tienen necesariamente idéntico rango normativo, idéntico grado de vinculación y producen automáticamente la misma clase de efectos sobre el planeamiento municipal.

77. En relación con los Bienes de Relevancia Local (BRL) de la Comunitat Valenciana, señale cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:

- a) La declaración de un inmueble como BRL determina automáticamente su consideración como Bien de Interés Cultural.
- b) Los BRL carecen de protección urbanística específica hasta que el municipio aprueba un catálogo de protección independiente del planeamiento general.
- c) Los municipios deben proteger los BRL mediante las determinaciones establecidas en la legislación de patrimonio cultural y en los instrumentos de planeamiento que correspondan.
- d) Cualquier intervención sobre un BRL requiere necesariamente autorización previa de la Generalitat, con independencia del tipo de obra.

78. De acuerdo con la normativa valenciana de patrimonio cultural, respecto de los Bienes de Relevancia Local (BRL), señale la afirmación correcta:

- a) Su declaración corresponde exclusivamente a la Generalitat, mediante decreto del Consell, al tratarse de bienes integrantes del patrimonio cultural valenciano.
- b) Los BRL constituyen una categoría de protección inferior a los bienes de interés cultural, pero su régimen de protección se determina exclusivamente mediante el planeamiento urbanístico municipal.
- c) Los municipios pueden declarar bienes de relevancia local mediante el procedimiento previsto legalmente, debiendo garantizarse su inclusión en los correspondientes instrumentos urbanísticos y en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano.
- d) La condición de BRL únicamente puede recaer sobre inmuebles anteriores al siglo XX que presenten valores arquitectónicos, históricos o etnológicos.

79. A efectos de la valoración de un suelo rural, ¿cuál de las siguientes





afirmaciones es correcta?

- a) El valor del suelo se determina tomando como referencia su aprovechamiento urbanístico potencial, aunque todavía no se haya materializado.
- b) El valor del suelo rural se corresponde, con carácter general, con el valor de mercado de parcelas de características similares.
- c) El valor del suelo rural se obtiene mediante la capitalización de la renta real o potencial de la explotación, según proceda, de acuerdo con el método establecido reglamentariamente.
- d) Cuando el suelo rural está incluido en un sector urbanizable, debe valorarse necesariamente atendiendo al aprovechamiento lucrativo atribuido por el planeamiento.

80. En la valoración de un terreno situado en situación básica de suelo rural, se determina una renta potencial de explotación superior a la renta real que actualmente obtiene el propietario. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es la más correcta?

- a) Debe utilizarse siempre la renta real, porque es la única económicamente acreditable.
- b) Puede utilizarse la renta potencial, siempre que resulte acreditada y sea susceptible de obtenerse de acuerdo con las características y condiciones de la explotación.
- c) Debe utilizarse la media aritmética entre la renta real y la potencial.
- d) Debe utilizarse exclusivamente el valor catastral, al tratarse de suelo rural.

81. A efectos de la legislación estatal del suelo, respecto de un terreno que no está integrado legalmente en la malla urbana, pero respecto del cual el planeamiento urbanístico ha previsto su transformación mediante una actuación de urbanización, señale la afirmación más precisa:

- a) Se encuentra necesariamente en situación básica de suelo rural, porque la previsión de transformación urbanística no altera la situación básica hasta la recepción de las obras de urbanización.
- b) Se encuentra necesariamente en situación básica de suelo urbanizado, porque el planeamiento ya le ha atribuido un destino urbanístico susceptible de aprovechamiento lucrativo.
- c) Puede encontrarse en situación básica de suelo urbanizado si, pese a no estar integrado en la malla urbana, dispone de los servicios urbanísticos básicos y reúne las condiciones legales para ser considerado integrado en la red de dotaciones y servicios propios de los núcleos de población.
- d) La determinación de su situación básica corresponde exclusivamente al planeamiento municipal, puesto que la legislación estatal no establece criterios materiales para diferenciar el suelo rural del urbanizado.

82. Un plan general atribuye a una parcela una edificabilidad lucrativa concreta, pero el propietario todavía no ha cumplido los deberes y cargas correspondientes a la actuación de transformación urbanística. Posteriormente, una modificación del planeamiento reduce dicha edificabilidad. Conforme al régimen estatal, señale la afirmación CORRECTA:





- a) El propietario tiene derecho a la totalidad de la edificabilidad inicialmente atribuida, pues esta quedó incorporada a su patrimonio desde la aprobación definitiva del planeamiento.
- b) La reducción de edificabilidad genera automáticamente derecho a indemnización, al constituir una privación singular de un derecho patrimonial previamente adquirido.
- c) La edificabilidad prevista por el planeamiento no se patrimonializa por su mera atribución, por lo que, mientras no se hayan cumplido los deberes y cargas correspondientes, no puede afirmarse que toda la edificabilidad inicialmente atribuida haya quedado incorporada al patrimonio del propietario.
- d) Toda modificación del planeamiento que reduzca la edificabilidad previamente atribuida es indemnizable cuando afecta a una parcela concreta, con independencia de que se hayan cumplido o no los deberes urbanísticos.

83. Un propietario de suelo urbano pretende mantener un inmueble en estado de progresivo deterioro alegando que el derecho de propiedad le permite decidir libremente sobre su conservación y uso mientras no exista una declaración de ruina. La Administración le requiere para ejecutar las obras necesarias para garantizar las condiciones de seguridad, salubridad, accesibilidad y ornato legalmente exigibles. Señale la afirmación INCORRECTA:

- a) La propiedad del suelo está delimitada por su función social y queda sometida a los derechos y deberes establecidos por la legislación territorial y urbanística.
- b) El deber de conservación puede comprender la realización de obras y actuaciones necesarias para mantener los terrenos y edificaciones en las condiciones legalmente exigibles.
- c) La inexistencia de declaración formal de ruina impide que la Administración pueda imponer al propietario obras de conservación, puesto que el deber de conservación únicamente puede exigirse cuando exista riesgo estructural acreditado.
- d) Las facultades inherentes a la propiedad del suelo deben ejercerse dentro de los límites establecidos por la ordenación territorial y urbanística y de acuerdo con los deberes legalmente establecidos.

84. Respecto de los Planes de Acción Territorial que afectan al término municipal de Monforte del Cid, señale la respuesta CORRECTA:

- a) El PATRICOVA, como plan de acción territorial de carácter sectorial sobre prevención del riesgo de inundación, establece determinaciones y condiciones que deben ser tenidas en cuenta en la ordenación territorial y urbanística de los terrenos afectados por peligrosidad de inundación.
- b) El PATRICOVA únicamente resulta aplicable cuando el planeamiento municipal haya incorporado expresamente sus determinaciones mediante una modificación del PGOU.
- c) La existencia de cartografía de peligrosidad de inundación del PATRICOVA implica automáticamente la clasificación de los terrenos afectados como suelo no urbanizable de especial protección.
- d) El PATRICOVA tiene carácter exclusivamente orientativo para los municipios, al tratarse de un instrumento sectorial de la Generalitat.





85. En relación con el PATFOR (Plan de Acción Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana) y su incidencia sobre el planeamiento urbanístico de Monforte del Cid, señale la opción CORRECTA:

- a) El PATFOR debe coordinarse con los restantes instrumentos de ordenación territorial y urbanística, y sus determinaciones se integran en el sistema de planificación territorial y forestal de la Comunitat Valenciana conforme a su normativa específica.
- b) La cartografía del PATFOR tiene en todo caso carácter normativo y vinculante, por lo que cualquier parcela representada como terreno forestal estratégico queda automáticamente clasificada como suelo no urbanizable protegido.
- c) El PATFOR solo produce efectos respecto de terrenos incluidos en montes de utilidad pública.
- d) El planeamiento urbanístico municipal puede ignorar las determinaciones del PATFOR cuando exista una clasificación urbanística previa del terreno.

86. Un arquitecto municipal debe informar una modificación del planeamiento de Monforte del Cid que afecta a terrenos sobre los que incide un Plan de Acción Territorial. A efectos de determinar la relación entre el PAT y el planeamiento municipal, señale la afirmación CORRECTA:

- a) El planeamiento urbanístico municipal debe respetar las determinaciones de los instrumentos de ordenación territorial que resulten aplicables, sin que la aprobación posterior del planeamiento municipal permita, por sí sola, desplazar las determinaciones vinculantes del PAT.
- b) Al tener el planeamiento municipal un conocimiento más detallado del territorio, sus determinaciones prevalecen siempre sobre las de cualquier PAT.
- c) Los PAT únicamente pueden condicionar futuros planes municipales, pero no pueden afectar a un planeamiento ya aprobado.
- d) La aprobación de un PAT determina necesariamente la nulidad automática de todas las determinaciones del PGOU municipal que sean incompatibles con él.

87. En la equidistribución de beneficios y cargas derivada del planeamiento urbanístico, ¿cuál es el criterio esencial?

- a) Igual superficie de parcela para todos los propietarios.
- b) Reparto proporcional a la superficie aportada, con independencia del aprovechamiento.
- c) Distribución proporcional de beneficios y cargas conforme a los derechos aportados y al aprovechamiento urbanístico.
- d) Prioridad del propietario con mayor superficie sobre el resto.

88. En una actuación urbanística sometida a equidistribución, ¿qué finalidad persigue esta técnica?

- a) Garantizar idéntico aprovechamiento objetivo a todas las parcelas.
- b) Evitar que las determinaciones del planeamiento produzcan desigualdades injustificadas entre propietarios afectados.
- c) Asegurar que todas las parcelas resultantes tengan la misma edificabilidad.
- d) Sustituir la cesión de terrenos destinados a dotaciones públicas.





89. En relación con el Patrimonio Público de Suelo, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?

- a) Los bienes integrantes del Patrimonio Público de Suelo pueden destinarse libremente a cualquier finalidad de interés público.
- b) Los bienes integrantes del Patrimonio Público de Suelo deben ser destinados a las finalidades previstas expresamente por la legislación urbanística.
- c) Los bienes integrantes del Patrimonio Público de Suelo solo pueden destinarse a la construcción de viviendas de protección pública.
- d) Los bienes integrantes del Patrimonio Público de Suelo no pueden ser enajenados en ningún caso.

90. De conformidad con el artículo 55.2 de la Constitución Española, la suspensión individual de determinados derechos en relación con investigaciones correspondientes a la actuación de bandas armadas o elementos terroristas:

- a) Puede afectar a todos los derechos reconocidos en los artículos 17 y 18 de la Constitución, previa autorización del Congreso.
- b) Puede afectar a los derechos reconocidos en los artículos 17.2 y 18.2 y 18.3, con la necesaria intervención judicial y el adecuado control parlamentario, en los casos y forma que determine una ley orgánica.
- c) Puede afectar a los derechos reconocidos en los artículos 17.2, 19 y 21 mediante resolución judicial.
- d) Solo puede producirse durante la vigencia de los estados de excepción o sitio.

91. Se pretende modificar el límite territorial existente entre dos provincias españolas. De acuerdo con la Constitución, dicha alteración:

- a) Corresponde a la comunidad autónoma afectada mediante ley autonómica.
- b) Puede aprobarse mediante real decreto del Consejo de Ministros, previo informe de las provincias afectadas.
- c) Requiere ley ordinaria de las Cortes Generales.
- d) Debe ser aprobada por las Cortes Generales mediante ley orgánica.

92. En la elección del President de la Generalitat, si el candidato propuesto no obtiene mayoría absoluta en la primera votación de investidura:

- a) Se propondrá necesariamente un nuevo candidato.
- b) Se repetirá la votación veinticuatro horas después, siendo nuevamente necesaria mayoría absoluta.
- c) La votación se repetirá cuarenta y ocho horas después y será suficiente la mayoría simple.
- d) Será elegido el candidato que haya obtenido el mayor número de votos en la primera votación.

93. Un municipio cuenta con una población de 18.500 habitantes. ¿Cuál de los siguientes servicios NO está obligado a prestar como servicio mínimo por razón de su población conforme al artículo 26 de la Ley 7/1985?

- a) Biblioteca pública.





- b) Parque público.
- c) Tratamiento de residuos.
- d) Protección civil.

94. El titular de una actividad dispone de una autorización otorgada por una Administración autonómica. La legislación sectorial exige, además, la correspondiente licencia municipal. Conforme a la Ley 7/1985:

- a) La autorización de otra Administración no exige de obtener la correspondiente licencia de la entidad local, respetándose lo dispuesto en la legislación sectorial.
- b) La autorización autonómica sustituye automáticamente a cualquier licencia municipal sobre la misma actividad.
- c) El Ayuntamiento únicamente podrá exigir una comunicación previa.
- d) La licencia municipal solo será exigible si así lo establece expresamente la propia autorización autonómica.

95. Llegado el 1 de enero no ha entrado todavía en vigor el nuevo presupuesto municipal. De acuerdo con el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales:

- a) Queda suspendida la ejecución presupuestaria hasta la aprobación definitiva del nuevo presupuesto.
- b) Se considera automáticamente prorrogado el presupuesto anterior con sus créditos iniciales, sin que la prórroga afecte a determinados créditos destinados a servicios o programas que debían concluir ni a los financiados con crédito u otros ingresos específicos o afectados.
- c) Se prorroga íntegramente el presupuesto anterior, incluidas todas las modificaciones presupuestarias aprobadas durante aquel ejercicio.
- d) El alcalde deberá aprobar un presupuesto provisional hasta que el Pleno apruebe el definitivo.

96. Un profesional interpone un recurso administrativo en nombre de una sociedad mercantil. Respecto de la representación, señale la respuesta correcta:

- a) La representación debe acreditarse para interponer el recurso; en cambio, para actos y gestiones de mero trámite se presume.
- b) La representación únicamente debe acreditarse cuando el representado sea una persona física.
- c) Para la interposición de recursos se presume siempre la representación.
- d) Los recursos administrativos no pueden interponerse mediante representante.

97. Un interesado presenta electrónicamente un escrito en un día declarado inhábil, dentro de un plazo señalado en días hábiles. No existe norma especial que disponga otro régimen. A efectos del cumplimiento del plazo por el interesado:





- a) El escrito se considera presentado exactamente en el día inhábil en que accedió al registro, a todos los efectos.
- b) El registro electrónico debe rechazar la presentación hasta el siguiente día hábil.
- c) La presentación se entenderá realizada en la primera hora del primer día hábil siguiente, respetándose entre los documentos presentados en día inhábil el orden correspondiente a su hora efectiva de presentación.
- d) La presentación se entenderá realizada al finalizar el primer día hábil siguiente.

98. En relación con la emisión de informes durante la instrucción del procedimiento administrativo, señale la respuesta correcta:

- a) Los informes deberán emitirse en el plazo de quince días y tendrán carácter vinculante cuando hayan sido solicitados por el órgano instructor.
- b) Los informes deberán emitirse en el plazo de diez días y, si no se emiten dentro de dicho plazo, deberá suspenderse necesariamente la tramitación del procedimiento hasta su recepción.
- c) Los informes emitidos fuera de plazo deberán ser tenidos en cuenta necesariamente al adoptar la resolución, siempre que se reciban antes de que ésta sea dictada.
- d) Salvo que una disposición o el cumplimiento del resto de los plazos del procedimiento permita o exija otro plazo, los informes se emitirán por medios electrónicos en el plazo de diez días; si no se emiten en plazo podrán proseguirse las actuaciones, sin perjuicio de que, tratándose de un informe preceptivo, pueda suspenderse el plazo máximo legal para resolver en los términos legalmente previstos.

99. Una vez instruido un procedimiento, se comprueba que no figuran en él ni se tendrán en cuenta para resolver otros hechos, alegaciones o pruebas distintos de los aportados por el propio interesado. En este supuesto:

- a) El trámite de audiencia debe concederse necesariamente por un plazo de quince días.
- b) Puede prescindirse del trámite de audiencia.
- c) Solo puede omitirse la audiencia si el interesado renuncia expresamente a ella.
- d) Únicamente puede omitirse la audiencia en los procedimientos iniciados a solicitud del interesado.

100. Un Ayuntamiento advierte que un acto favorable para un particular, dictado hace tres años, incurre en una causa de anulabilidad, pero no de nulidad de pleno derecho. ¿Cuál es la vía correcta para promover su eliminación?

- a) Declararlo lesivo para el interés público, previa audiencia del interesado, y posteriormente impugnarlo ante la jurisdicción contencioso-administrativa; la declaración de lesividad no puede adoptarse transcurridos cuatro años desde el acto.
- b) Revisarlo de oficio conforme al artículo 106 de la Ley 39/2015, sin límite temporal.
- c) Revocarlo directamente por ser contrario al ordenamiento jurídico.





- d) Impugnarlo directamente ante la jurisdicción contencioso-administrativa sin declaración previa de lesividad.

PREGUNTAS DE RESERVA

101. Una parcela patrimonial de un Ayuntamiento fue usurpada por un particular hace catorce meses, sin que la Corporación hubiera iniciado actuaciones para recuperar su posesión. Conforme al Reglamento de Bienes de las Entidades Locales:

- a) El Ayuntamiento puede recuperarla administrativamente en cualquier momento, al igual que los bienes de dominio público.
- b) El plazo para ejercitar la recuperación administrativa de los bienes patrimoniales es de cuatro años.
- c) La pérdida de la potestad de recuperación administrativa supone la pérdida de la titularidad municipal.
- d) Transcurrido el plazo de un año para la recuperación posesoria por sí misma, procederá ejercitar la acción correspondiente ante los tribunales ordinarios.

102. Conforme al TREBEP, el nombramiento de un funcionario interino motivado por exceso o acumulación de tareas podrá realizarse:

- a) Por un máximo de seis meses dentro de un período de doce meses.
- b) Por un máximo de nueve meses dentro de un período de dieciocho meses.
- c) Por un máximo de doce meses dentro de un período de dieciocho meses.
- d) Por el tiempo estrictamente necesario, sin límite máximo establecido.

103. Respecto de las pagas extraordinarias de los funcionarios, el TREBEP dispone que:

- a) Habrá tres pagas extraordinarias anuales, integradas exclusivamente por retribuciones básicas.
- b) Habrá dos pagas extraordinarias al año, integradas exclusivamente por sueldo y trienios.
- c) Habrá dos al año y cada una comprenderá una mensualidad de retribuciones básicas y la totalidad de las complementarias, salvo las previstas en los apartados c) y d) del artículo 24.
- d) Su número y composición quedan íntegramente determinados por cada Administración Pública.

104. Un superior jerárquico imparte a un funcionario una orden profesional que constituye manifiestamente una infracción del ordenamiento jurídico. Conforme al TREBEP:

- a) El deber de obediencia no alcanza a dicha orden y el funcionario deberá ponerla inmediatamente en conocimiento de los órganos de inspección procedentes.
- b) El funcionario debe cumplirla y posteriormente recurrirla.
- c) Solo podrá dejar de cumplirla cuando exista previamente una resolución judicial que declare su ilegalidad.





- d) Deberá cumplirla salvo que la orden sea constitutiva de delito.

105. ¿Cuál de las siguientes combinaciones sobre prescripción es correcta?

- a) Las faltas leves prescriben al año y las sanciones impuestas por faltas leves a los seis meses.
- b) Tanto las faltas leves como las sanciones impuestas por ellas prescriben a los seis meses.
- c) Tanto las faltas leves como las sanciones impuestas por ellas prescriben al año.
- d) Las faltas leves prescriben a los seis meses y las sanciones impuestas por faltas leves al año.

106. Respecto de las competencias en materia urbanística en un municipio de régimen común, señale la respuesta correcta:

- a) Corresponde al Pleno aprobar todos los instrumentos de planeamiento urbanístico y todos los proyectos de urbanización.
- b) Corresponde al Alcalde aprobar el planeamiento general y al Pleno los instrumentos de gestión urbanística.
- c) Corresponde al Pleno la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística; corresponden al Alcalde las aprobaciones de los instrumentos de planeamiento de desarrollo no atribuidas expresamente al Pleno, así como las de los instrumentos de gestión urbanística y los proyectos de urbanización.
- d) Corresponde en todo caso a la Junta de Gobierno Local la aprobación de los instrumentos de planeamiento de desarrollo y de los proyectos de urbanización.

107. Conforme a la legislación valenciana vigente en materia de transparencia, una solicitud de acceso a información pública:

- a) Debe resolverse y notificarse, como máximo, en un mes desde su entrada en el registro de la Administración u organismo competente; por volumen o complejidad puede prorrogarse motivadamente por otro mes.
- b) Debe resolverse en tres meses y dicho plazo no admite prórroga.
- c) Debe resolverse en veinte días hábiles, prorrogables por otros veinte.
- d) No está sometida a plazo máximo de resolución cuando la información solicitada sea voluminosa.

108. Conforme a la Ley Orgánica 3/2018, a efectos de valorar el carácter repetitivo del ejercicio del derecho de acceso a los datos personales:

- a) Se considera siempre repetitivo cuando se presenta una segunda solicitud dentro del mismo año natural.
- b) Solo puede considerarse repetitivo cuando se presentan más de tres solicitudes en un año.





- c) Puede considerarse repetitivo cuando se ejercite en más de una ocasión durante un plazo de seis meses, salvo que exista causa legítima para ello.
- d) La reiteración nunca puede utilizarse para valorar el carácter excesivo de una solicitud de acceso.

109. Un acto administrativo es anulado por sentencia judicial y el interesado reclama una indemnización basándose exclusivamente en dicha anulación. Conforme a la Ley 40/2015:

- a) Toda anulación judicial de un acto administrativo genera automáticamente responsabilidad patrimonial.
- b) Solo existe derecho a indemnización automática si el acto anulado era favorable.
- c) La anulación genera automáticamente derecho a indemnización cuando el funcionamiento del servicio haya sido anormal.
- d) La anulación del acto no presupone por sí misma derecho a indemnización; para que exista responsabilidad deberán concurrir los requisitos legalmente exigidos respecto de la lesión.

110. ¿Cuál de las siguientes situaciones responde al concepto legal de discriminación indirecta por razón de sexo?

- a) Una disposición, criterio o práctica aparentemente neutros que sitúa a personas de un sexo en desventaja particular respecto de las del otro, salvo que esté objetivamente justificada por una finalidad legítima y los medios empleados sean necesarios y adecuados.
- b) Exclusivamente el trato deliberadamente menos favorable que recibe una persona por razón de su sexo.
- c) Cualquier diferencia estadística entre mujeres y hombres, aunque esté objetivamente justificada y resulte proporcionada.
- d) Únicamente una decisión administrativa que establezca expresamente un trato distinto para mujeres y hombres.

